

青森市新城山田

※私道使用許可書あり

※価格交渉相談可



物件種目	土地		
物件No	A070		
交通	津軽新城駅徒歩 1 4 分		
価格	350万	㎡=約1.8万	
		坪=約5.9万	
所在地	青森市新城山田587-440		
住居表示	無し		
土地面積	登記194.97㎡ (58.97坪)		
権利形態	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1 低
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	更地	引渡日	即
接道状況	南側私道 (位置指定) 約5.7m 間口約12m		
設備	水道引込なし前面本管VP50有り		
学区	新城中央小学校・新城中学校		
備考	※平坦・整形地 ※浄化槽地域 ※法2 2条地域		



信頼と安心を建設資材で結ぶ
株式会社 赤石材木店

免許番号 青森県知事 (1) 第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡 3 7 番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

ホームページ www.akaishizaimoku.jp

E-mail fudousan@akaishizaimoku.jp

(公社) 青森県宅地建物取引業協会

■取引態様/専任

■手数料/分かれ