

# 青森市久須志3丁目

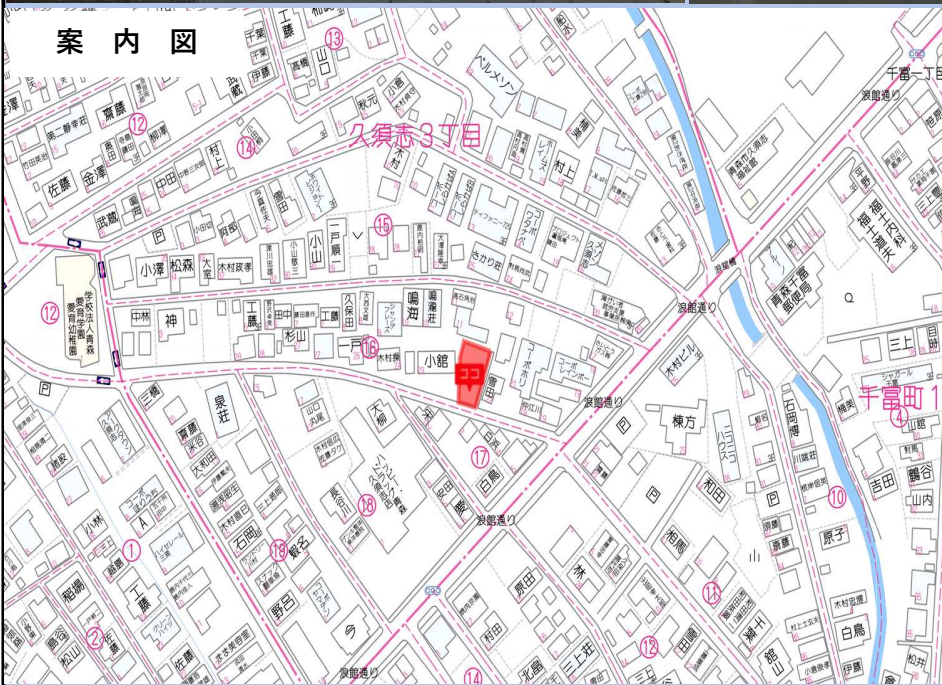
住宅・駐車場経営に適す。



前面道路



敷地写真



案内図



周辺施設

物件種目	<b>土地</b>		
物件No	A096		
交通	青森市営バス「久須志4丁目」徒歩3分		
価格	<b>700万円</b>	10.1万円/坪	
所在地	青森市久須志3丁目224番11及び14		
住居表示	-		
土地面積	2筆合計登記簿229.05㎡ (69.29坪)		
私道	無し		
権利形態	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1中高
建ぺい率	60% (70%)	容積率	200%
現況	駐車場	引渡日	相談
接道状況	南西約5.6mの公道に約9.6m接道 東側約2.6mの2項道路に接道 (要セットバック)		
設備	上水・下水 (青森市企業水道部調査)		
学区	千川小学校・古川中学校		
備考	※計画道路3.4.8 ※お引渡までに確定測量 ※現在駐車場として使用中 ※上水引込13m (目視不可) ※上水前面道PP25 (私管) ※下水東側道路本管200ミから150mmの引込 (目視不可)		



信頼と安心を建設資材で結ぶ  
**株式会社 赤石材木店**

免許番号 青森県知事 (1) 第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡37番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

ホームページ [www.akaishizaimoku.jp](http://www.akaishizaimoku.jp)

E-mail [fudousan@akaishizaimoku.jp](mailto:fudousan@akaishizaimoku.jp)

(公社) 青森県宅地建物取引業協会

■取引態様 専任

■手数料 / 分かれ