



油川小学校 徒歩5分(350m)
 油川中学校 徒歩10分(750m)
 ハッピー・ドラッグ青森油川店
 徒歩13分(950m)
 ファミリーマート青森油川店
 徒歩5分(400m)



案内図

物件種目	土地		
物件No	A156		
交通	JR津軽線油川駅徒歩10分		
価格	860万円	7.8万円/坪	
所在地	青森市大字油川字船岡63-1		
住居表示	青森市大字油川字船岡63-1		
土地面積	362.48㎡ (109.65坪)		
私道	無し		
権利形態	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二中
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	古家有り	引渡日	相談
接道状況	西側3mの公道に約20.02m接道		
設備	電気、上下水道		
学区	油川小学校・油川中学校		
備考	解体更地渡し セットバックあり(約10㎡)		



信頼と安心を建設資材で結ぶ
株式会社 赤石材木店

免許番号 青森県知事(1)第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡37番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

ホームページ www.akaishizaimoku.jp

E-mail fudousan@akaishizaimoku.jp

(公社) 青森県宅地建物取引業協会

■取引態様/媒介

■手数料/分かれ