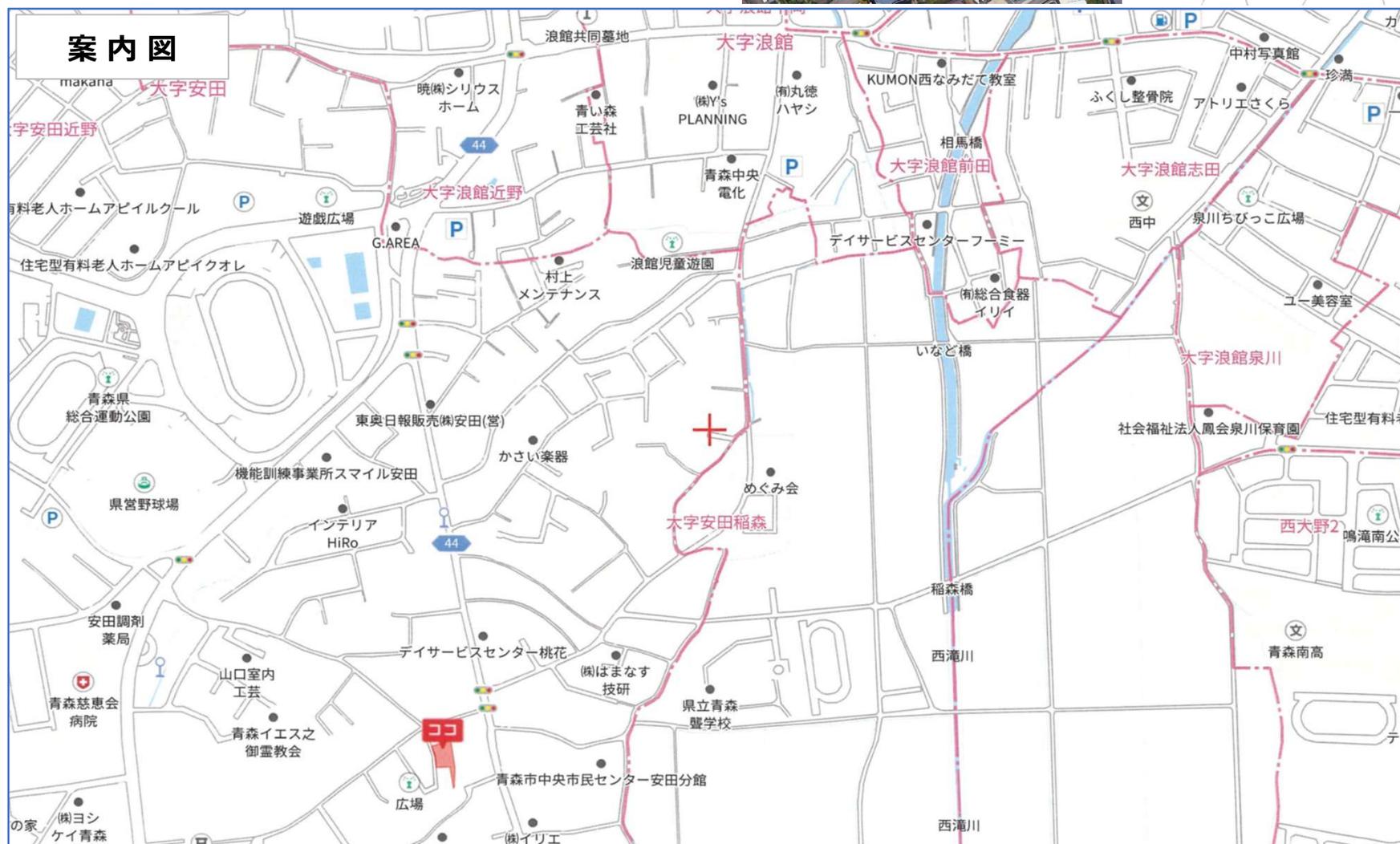
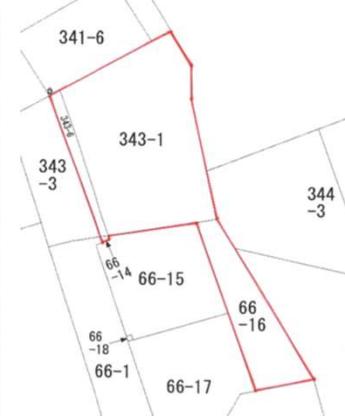


泉川小学校 徒歩17分(1200m)
 西中学校 徒歩21分(1500m)
 慈恵会病院 徒歩8分(550m)
 ローソン 徒歩11分(750m)



物件種目	土地		
物件No	A128		
交通	青森市営バス「安田近野」停徒歩2分		
価格	850万円	4.2万円/坪	
所在地	青森市大字安田字近野343番1,6、66番14,16		
住居表示	青森市大字安田字近野343番1		
土地面積	658.73㎡ (199.26坪)		
私道	無		
権利形態	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	西側約6.5mの公道に約20m接道		
設備	電気、上下水道		
学区	泉川小学校・西中学校		
備考	○宅地（住宅建築地）として有効な面積約395㎡（約119坪）です ○上水道：北側公道市有管から引込み20mm（引込みの長さ約35m） ○下水管：北側市有地本管から取付け150mm有、分流区 ○売買対象敷地内に鉄塔有 ※現況優先有姿の引渡しとします。		



信頼と安心を建設資材で結ぶ
株式会社 赤石材木店

免許番号 青森県知事(1)第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡37番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

ホームページ www.akaishizaimoku.jp

E-mail fudousan@akaishizaimoku.jp

(公社) 青森県宅地建物取引業協会

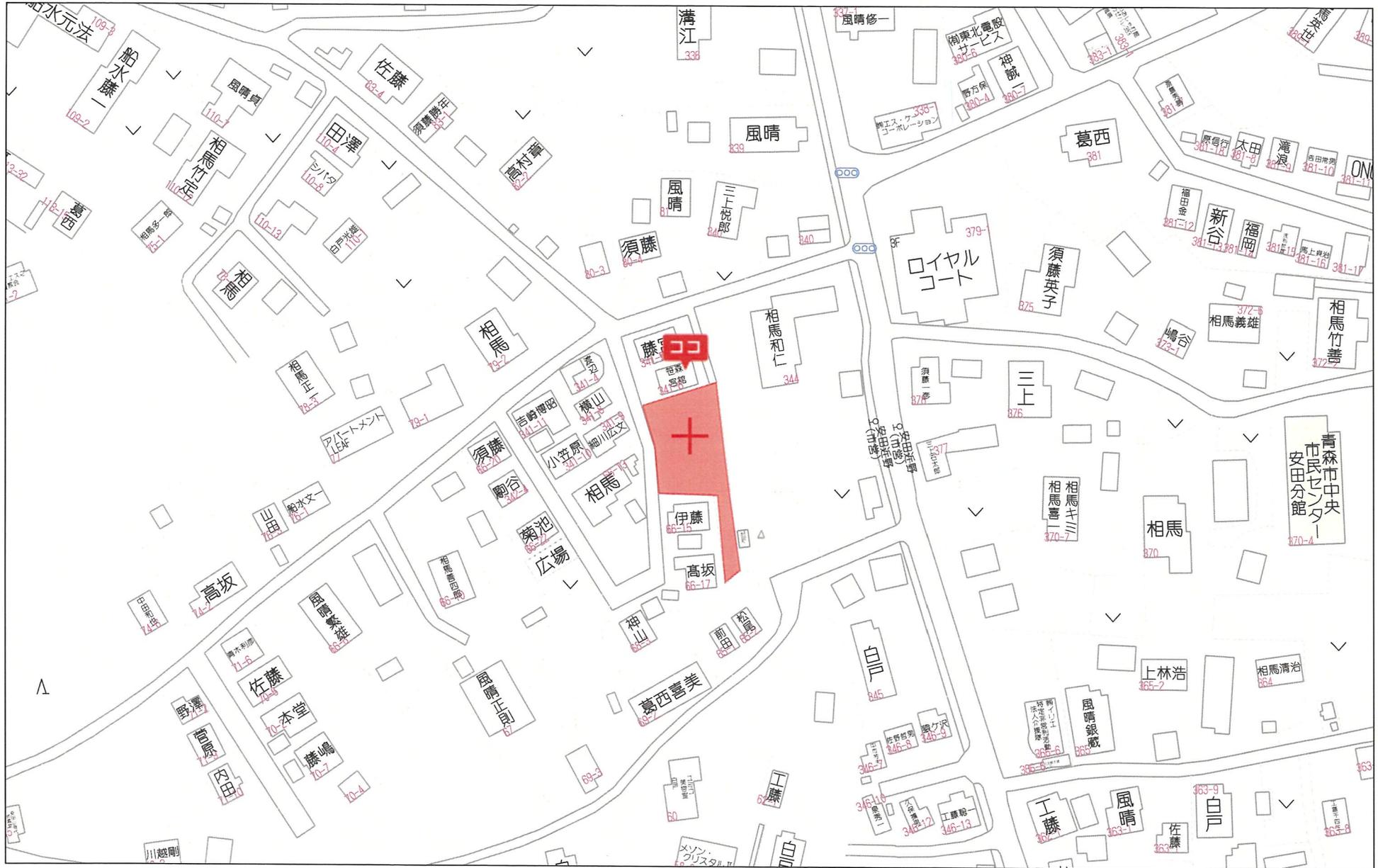
■取引態様/媒介

■手数料/分かれ



280m

1:4081



60m

1:1500