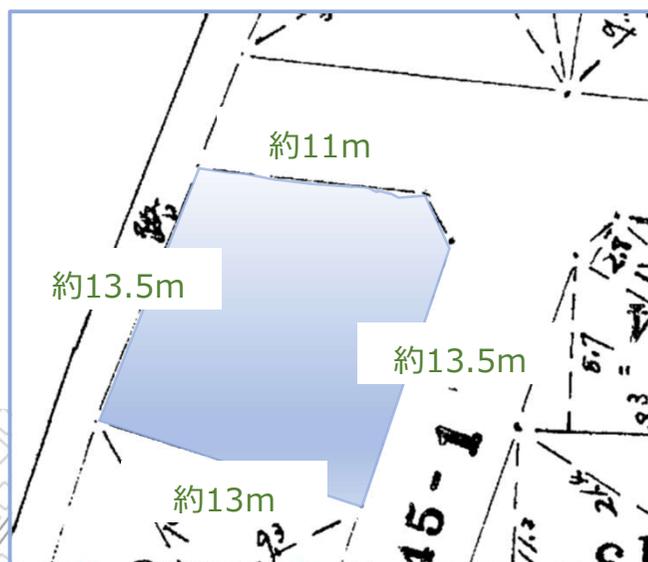


# 大野小・南中学区 北東角地 建物現況にて引渡し



物件種目	<b>土地</b>		
物件No	A026		
交通	市営バス「中央大橋通り」停徒歩3分		
価格	<b>1,345万円</b>	22.3万円/坪	
所在地	青森市桂木一丁目45-6		
住居表示	青森市桂木一丁目10-16		
土地面積	199.00㎡ (60.19坪)		
私道			
権利形態	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域、準住居地域
建ぺい率	60%	容積率	150% 200%
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況	東南側約4.9m (現況5.65m) の道路に約13m接道 北東側約5.7m (現況) 道路に約10.5m接道		
設備	電気、上下水道		
学区	大野小学校・南中学校		
備考	※建物現況にて引き渡し 《建物》 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 床面積：1階94.83㎡、2階32.40㎡ 合計127.23㎡ (38.48坪) 昭和45年9月10日新築		



信頼と安心を建設資材で結ぶ  
株式会社 **赤石材木店**

免許番号 青森県知事(1)第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡37番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

ホームページ [www.akaishizaimoku.jp](http://www.akaishizaimoku.jp)  
E-mail [fudousan@akaishizaimoku.jp](mailto:fudousan@akaishizaimoku.jp)  
(公社) 青森県宅地建物取引業協会

■取引態様/媒介  
■手数料/相談