



ローソン青森蛭沢店

徒歩6分

マエダストア戸山店

徒歩9分

戸山西小学校

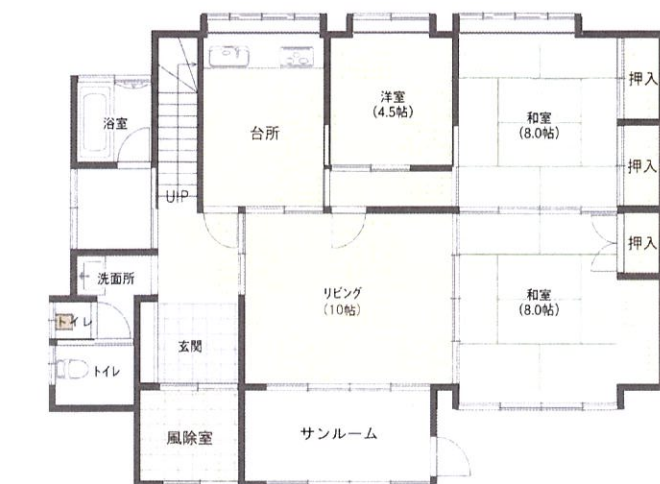
徒歩16分

戸山中学校

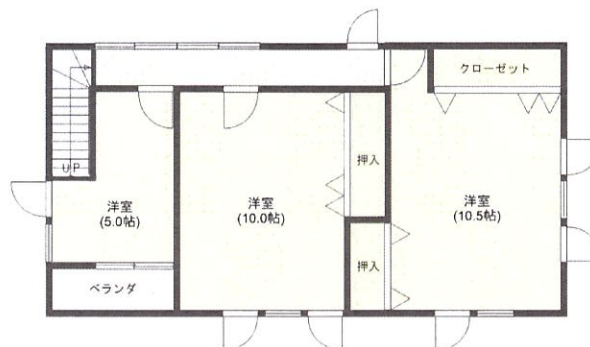
徒歩16分



|      |                                              |                  |             |
|------|----------------------------------------------|------------------|-------------|
| 物件種目 | 中古住宅                                         |                  |             |
| 物件No | A164                                         |                  |             |
| 交通   | バス停 戸山中央公園前 徒歩5分                             |                  |             |
| 価格   | 600万円                                        |                  |             |
| 所在地  | 青森市月見野1丁目299番165                             |                  |             |
| 住居表示 | 青森市月見野1丁目19-17                               |                  |             |
| 土地面積 | 275.22㎡ (83.25坪)                             |                  |             |
| 私道   | 無し                                           |                  |             |
| 建物   | 構造・規模                                        | 木造2階建            |             |
|      | 面積                                           | 162.69㎡ (49.21坪) |             |
|      | 間取り                                          | 7DK              |             |
|      | 築年数                                          | 昭和56年6月          |             |
| 権利形態 | 所有権                                          | 地目               | 宅地          |
| 都市計画 | 市街化区域                                        | 用途地域             | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 50%                                          | 容積率              | 80%         |
| 現況   | 建物有                                          | 引渡日              | 相談          |
| 接道状況 | 南西側公道 幅員6.5m                                 |                  |             |
| 設備   | 上下水道、電気                                      |                  |             |
| 学区   | 戸山西小学校・戸山中学校                                 |                  |             |
| 備考   | 駐車場2台可 (車庫1台・玄関前1台)<br>※図面と現況が異なる場合は現況を優先します |                  |             |



1階間取り



2階間取り



信頼と安心を建設資材で結ぶ

株式会社 赤石材木店

免許番号 青森県知事 (2) 第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡37番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

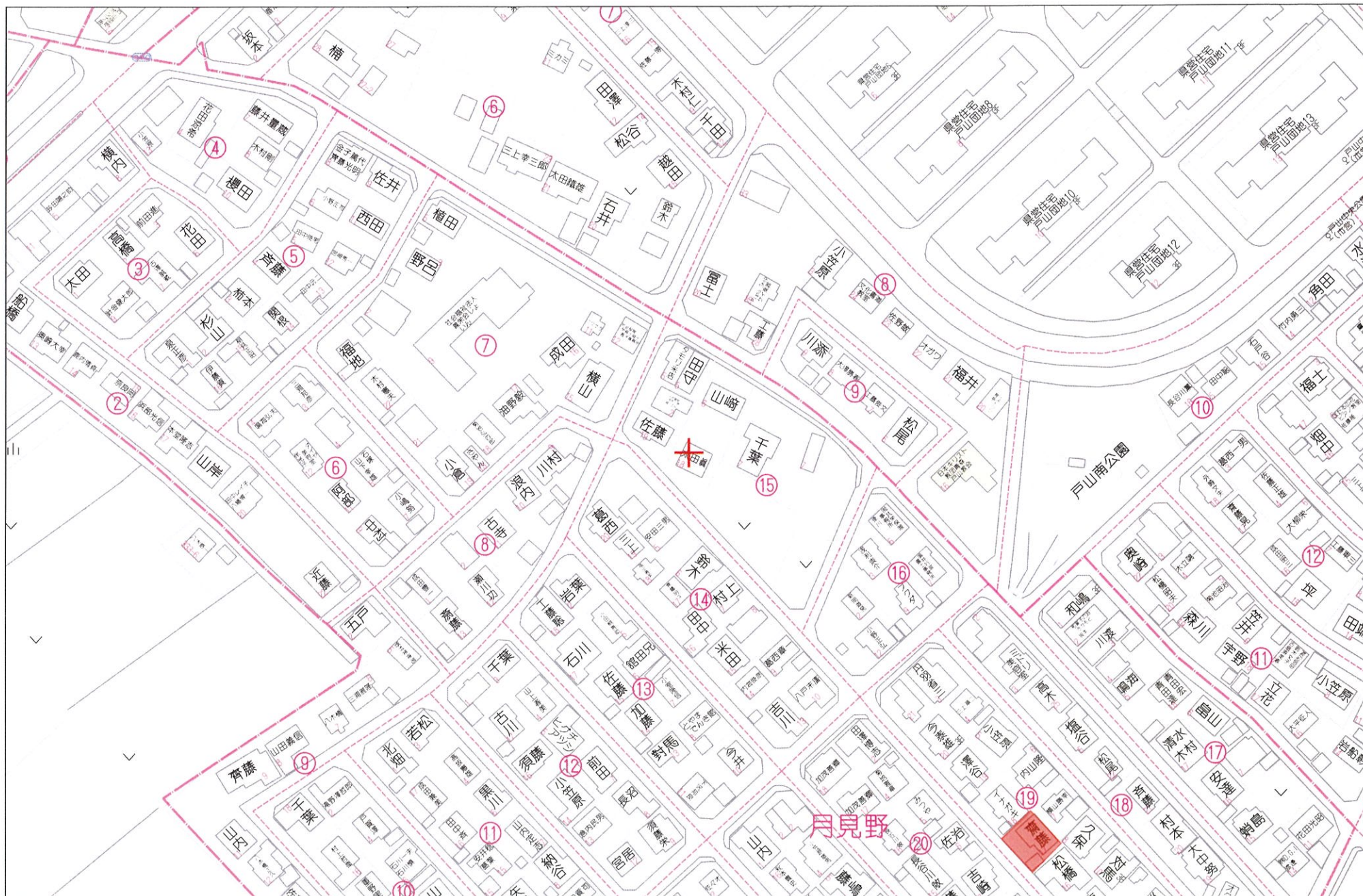
ホームページ [www.akaishizaimoku.jp](http://www.akaishizaimoku.jp)

E-mail [fudousan@akaishizaimoku.jp](mailto:fudousan@akaishizaimoku.jp)

(公社) 青森県宅地建物取引業協会

■取引態様／媒介

■手数料／分かれ



60m

1:1295