

自然豊かで 野鳥が多く ♪♪  
静かで心豊かな暮らしができる♪



カーポートのとなりには畑もあり  
自作自農の暮らしもできます



カーポートには、スギ板を縦貼りにし、木材保護塗料を塗って住宅との一体感を。左側の空いている所には、現在、家庭菜園を作り、季節の野菜を楽しんでいます



案内図

## 県産材を使った『県木住の家』

大黒柱は丸太、柱・床・建具は青森スギを使用

リビングには薪ストーブが…

外壁はスギの板貼りで覆い、浸透性の木材保護塗料を塗布  
カーポートもスギ板を貼り住宅との一体感を出しています



裏山の季節の移ろいを感じながらのお菓子作り  
床は、足が疲れない青森スギ



物件種目	中古住宅		
物件No	A140		
交通	青い森鉄道「浅虫温泉」駅徒歩 1 2 分		
価格	1,580万円		
所在地	青森市浅虫字内野 5 5 番 4 2		
住居表示	青森市浅虫字内野 5 5 番 4 2		
土地面積	389.17㎡ (117.72坪)		
私道	無し		
建物	構造・規模	木造平家建	
	面積	91.09㎡ (27.55坪)	
	間取り	2LDK+小屋裏収納	
	築年数	平成20年	
権利形態	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
現況	建物有	引渡日	相談
接道状況	南側約3.8mの公道に接道 ※セットバック要		
設備	上下水道、電気		
学区	東陽小学校・東中学校		
備考	その他：ウッドデッキ8.28㎡ 薪置場10.92㎡ ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します		



信頼と安心を建設資材で結ぶ  
株式会社 赤石材木店

免許番号 青森県知事(1)第3585号

〒038-0003 青森市石江字江渡 3 7 番地

TEL 017-781-7017

FAX 017-781-7025

ホームページ [www.akaishizaimoku.jp](http://www.akaishizaimoku.jp)

E-mail [fudousan@akaishizaimoku.jp](mailto:fudousan@akaishizaimoku.jp)

(公社) 青森県宅地建物取引業協会

■取引態様/媒介

■手数料/分かれ